|  |
| --- |
|  |
| **REPUBLIKA HRVATSKA** |
| **ISTARSKA ŽUPANIJA** |
| **GRAD POREČ-PARENZO**  **CITTÀ DI POREČ-PARENZO** |
| **Gradonačelnik** |

**KLASA: 024-01/24-01/328**

**URBROJ: 2163-6-09/01-24-2**

**Poreč-Parenzo, 2. listopada 2024.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 30/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 1357/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13, 10/18, 2/21 i 12/24), na prijedlog Upravnog odjela za gospodarstvo i EU fondove KLASA: 025-01/24-01/01 URBROJ: 2163-6-19/09-24-1 od 30. rujna 2024. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo donio je sljedeći

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o stjecanju poslovnih udjela u trgovačkom društvu Dom Poreč d.o.o. te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.
2. Na sjednici Gradskog vijeća sva potrebna tumačenja uz prijedlog Odluke dat će Tatjana Matošević, pročelnica Upravnog odjela za financije i Morena Mičetić, pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo i EU fondove.

**GRADONAČELNIK**

**Loris Peršurić**

Prilog:

- Prijedlog Odluke

**DOSTAVITI**:

1. Gradsko vijeće, ovdje,
2. Upravni odjel za gospodarstvo i EU fondove, ovdje,
3. Upravni odjel za financije, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.

|  |
| --- |
|  |
| **REPUBLIKA HRVATSKA** |
| **ISTARSKA ŽUPANIJA** |
| **GRAD POREČ-PARENZO** |
| **CITTA DI POREČ-PARENZO** |
| **Gradsko vijeće**  **KLASA:**  **URBROJ:**  **Poreč-Parenzo,** |

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 30/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 1357/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 96. stavka 1. i 6. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21), članka 412. Zakona o trgovačkim društvima (“Narodne novine” broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 125/11, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23) i članka 83. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13, 10/18, 2/21 i 12/24) Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo je... listopada 2024. donijelo sljedeću

**O D L U K U**

**o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu DOM POREČ d.o.o.**

**Članak 1.**

Grad Poreč - Parenzo stječe, bez naknade, od Istarskih domova zdravlja – Casa della salute dell` Istria, OIB: 99092064857, Pula, Flanatička 27 poslovni udjel koji ta ustanova drži u trgovačkom društvu DOM POREČ d.o.o., sa sjedištem: Poreč – Parenzo, Pionirska 1, OIB: 76635951646 (u daljnjem tekstu: DOM POREČ) u nominalnom iznosu od 7.690.600,00 kuna (sedam milijuna šesto devedeset tisuća šesto kuna), a koji predstavlja 19% ukupnog temeljnog kapitala DOM POREČ.

**Članak 2.**

Zadužuje se i ovlašćuje Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo za poduzimanje svih radnji te za sklapanje odgovarajućeg ugovora s Istarskim domovima zdravlja – Casa della salute dell` Istria, u svrhu provedbe ove Odluke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u ,,Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**PREDSJEDNIK**

**GRADSKOG VIJEĆA**

**Zoran Rabar**

**OBRAZLOŽENJE**

**Pravna osnova:**

Člankom 96. st. 1. Zakona o proračunu ( NN 141/21) propisano je kako Republika Hrvatska može stjecati dionice i udjele u kapitalu pravnih osoba iz sredstava proračuna i bez naknade. Stavkom 6. istog članka propisano je da se navedena odredba na odgovarajući način primjenjuje na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Člankom 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN broj 33/01, 30/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 1357/15, 123/17, 98/19 i 144/20) propisane su ovlasti predstavničkog tijela JLP (R )S, dok je člankom 83. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“broj 2/13, 10/18, 2/21 i 12/24) određeno kako Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo donosi pojedinačne akte o osnivanju i prestanku rada trgovačkih društava u vlasništvu Grada.

**Ocjena stanja:**

Dom Poreč d.o.o. osnovan je temeljem rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Posl.br. Tt-03/890-2 od 04.04.2003. godine, sukladno Društvenom ugovoru od dana 30.12.2002. godine s temeljnim kapitalom od 660.000,00 kn. Odlukom članova društva, Grada Poreča-Parenzo i Istarskih domova zdravlja – Casa della salute dell` Istria, dana 21.10.2005. godine izmijenjen je Društveni ugovor te je provedena dokapitalizacija društva što je rezultiralo povećanjem temeljnog kapitala na iznos od 40.764.100,00 kn. Članovi društva su imatelji poslovnih udjela u društvu kako slijedi: Grad Poreč-Parenzo imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti 33.073.500,00 KN odnosno 81% udjela, a Istarski domovi zdravlja – Casa della salute dell` Istria imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti 7.690.600,00 KN odnosno 19% udjela.

DOM POREČ d.o.o. osnovan je sa svrhom izgradnje Doma za starije i nemoćne osobe Poreč i jedini je osnivač ustanove Dom za starije i nemoćne osobe Poreč.

U razdoblju od 2005. do 2007. godine Grad Poreč-Parenzo je izvršio uplate u korist trgovačkog društva u ukupnom iznosu od 3.600.000,00 kn u svrhu povećanja temeljnog kapitala, a koji postupak nije proveden sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima(NN[111/93](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/1993_12_111_2133.html), [34/99](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39355), [121/99](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39357), [52/00](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39359), [118/03](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39361), [107/07](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39363), [146/08](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39365), [137/09](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39367), [125/11](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39369), [152/11](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2011_12_152_3144.html), [111/12](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39371), [68/13](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39373), [110/15](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39353), [40/19](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=39375), [34/22](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=51850), [114/22](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=53938), [18/23](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=55993) i [130/23](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=58588)) i Zakona o sudskom registru (NN br. 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15, 40/19, 34/22 i 123/23). Provođenje povećanja temeljnog kapitala nužna je pretpostavka za sve aktivnosti usmjerene provođenju statusnih promjena društva DOM POREČ d.o.o..

Ustanova Dom za starije i nemoćne osobe Poreč djelatnost obavlja u nekretnini koja je u vlasništvu društva DOM POREČ d.o.o., te je navedena zakupnina jedini prihod koji ostvaruje društvo DOM POREČ d.o.o.. Kako evidentirani troškovi amortizacije nekretnine premašuju prihode od zakupa, DOM POREČ d.o.o. ostvaruje gubitak, koji je na dan 31.12.2023. iznosio 3.891.210,66 eura.

Slijedom utvrđenih činjenica proizlazi nesvrsishodnost postojanja društva DOM POREČ d.o.o, obzirom da isto ne obavlja djelatnost i nema zaposlenih a jedini prihod je zakupnina koju je društvo steklo kroz unos u temeljni kapital od strane osnivača i koji nije dostatan za pozitivno poslovanje. Imovina društva DOM POREČ d.o.o. u funkciji je Ustanove te ne služi društvu za obavljanje djelatnosti, slijedom čega i po tom osnovu nije opravdano postojanje navedenog trgovačkog društva.

Iz razgovora vođenih s Istarskim domovima zdravlja – Casa della salute dell` Istria proizašlo je kako navedena ustanova nema interes za sudjelovanje u vlasničkoj strukturi društva DOM POREČ d.o.o. niti u budućim investicijama te se kao najjednostavnije rješenja za postizanje ciljeva Grada Poreča-Parenzo ukazalo stjecanje poslovnog udjela od Istarskih domova zdravlja, s čime su isti bili suglasni. Slijedom navedenog, dana 25.05.2023. godine skupština Istarske županije donijela je Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Istarskih domova zdravlja o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu Dom Poreč d.o.o. na Grad Poreč-Parenzo bez naknade, KLASA: 510-03/223-01/01, URBROJ: 2163-01/3-23-03.

Pokretanjem radnji vezanih uz provedbu statusnih promjena trgovačkog društva, realizirati će se slijedeći ciljevi Grada Poreča-Parenzo:

* da se vlasništvo nekretnine u kojoj se obavlja djelatnost Ustanove prenese na Grad Poreč-Parenzo, koji će biti nositelj novih investicijskih aktivnosti,
* da se osnivačka prava nad Ustanovom u cijelosti prenesu na Grad Poreč-Parenzo, te da ista postane proračunski korisnik Grada koji posluje putem lokalne riznice proračuna
* prestanak postojanja društva DOM Poreč d.o.o.

Za realizaciju prethodno navedenih ciljeva potrebno je provesti nekoliko postupaka od kojih je donošenje odluka: o stjecanju poslovnih udjela, o usklađenju temeljnog kapitala, o povećanju temeljnog kapitala i o izmjeni Društvenog ugovora trgovačkog društva DOM POREČ d.o.o. predstavlja prvi korak.

**Osnovna pitanja koja se uređuju Odlukom:**

Odlukom se utvrđuje nominalna vrijednost udjela koje Istarski domovi zdravlja– Casa della salute dell` Istria prenose bez naknade Gradu Poreču-Parenzo.

**Cilj donošenja Odluke:**

Ovom se Odlukom omogućuje provedba Odluke Skupštine Istarske županije o davanju suglasnosti na Odluku Istarskih domova zdravlja – Casa della salute dell` Istria o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu Dom Poreč d.o.o. na Grad Poreč-Parenzo bez naknade, KLASA: 510-03/223-01/01, URBROJ: 2163-01/3-23-03 i sklapanje Ugovora o prijenosu poslovnog udjela u društvu DOM POREČ d.o.o.

**Sredstva za ostvarenje Odluke:**

Sredstva za provedbu ove Odluke osigurana su u Proračunu Grada Poreča-Parenzo za 2024. godinu.